



CONSEIL de BORDEAUX METROPOLE

ORDRE DU JOUR

Séance publique du vendredi 9 novembre 2018 à 09h30

- Procès-verbal de la séance du 28 septembre 2018 – Adoption

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint
- Amélioration des règles de fonctionnement des institutions métropolitaines– Application de la délibération 2018/0243 du 27 avril 2018

Transports et stationnement (réseau TBC, pôles multimodaux) - M. Christophe Duprat

Transports et déplacements du 15 octobre 2018

Direction générale Mobilité - Direction de la multimodalité

(n°1) Numéro non attribué

M. DUPRAT Etude d'exploitation d'une halte ferroviaire : La Médoquine à Talence - Décision -
(n°2) Autorisation
(33920)

Sites majeurs d'attractivité économique - Mme Virginie Calmels

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGVT

- | | |
|----------------------|---|
| Mme CALMELS (n°3) | Association SOFILM Summercamp - Année 2018 - Subvention de fonctionnement - Décision - Autorisation (33864) |
| Mme CALMELS (n°4) | Association SAMPE (Society for the advancement of material and process engineering) - Organisation des journées techniques du SAMPE - Subvention de Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation (33930) |
| Mme CALMELS (n°5) | L'Etat - Bordeaux Métropole - Ville de Bordeaux - Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC) - Convention de partenariat pour le cinéma et l'image animée et la création numérique - Décision - Autorisation (33552) |
| Mme CALMELS (n°6) | Marché international des professionnels de l'immobilier (MIPIM) - Bilan 2018 - Perspectives 2019 - Décision - Autorisation (33852) |

Zones d'activité de proximité - Économie sociale et solidaire - Commerce et artisanat - Mme Christine Bost

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

| | |
|-------------------|---|
| Mme BOST (n°7) | Plan d'actions en faveur du développement de l'Economie sociale et solidaire (ESS) - Soutien en investissement immobilier en faveur du Livre vert à Bordeaux - Décision - Autorisation (33917) |
|-------------------|---|

Transports de demain (création TCSP, SDODM) - M. Michel Labardin

Transports et déplacements du 15 octobre 2018

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

M. LABARDIN
(n°8)

La Ronde des Quartiers de Bordeaux - Convention pour l'animation des commerces impactés par les travaux de la ligne D du tramway - Décision - Autorisation (33792)

Finances - M. Patrick Bobet

Finances du 12 octobre 2018

Direction générale des Finances et de la commande publique - Direction ressources et ingénierie financière

- M. BOBET (n°9) Conditions d'octroi de la garantie de Bordeaux Métropole à certains créanciers de l'Agence France Locale - Année 2018 - Décision - Autorisation (33922)
- M. BOBET (n°10) Constitution d'un groupement de commandes - Autorisation d'une convention de groupement de commandes semi-intégré pour le recours à une plateforme de dons dans le cadre du mécénat - Décision - Autorisation (33939)
- M. BOBET (n°11) VILLENAVE D'ORNON - OPH métropolitain Aquitanis - Charge foncière et construction de 41 logements locatifs sociaux, sis, résidence "Domaine de Baugé 2", rue Raoul Stonestreet - Emprunts des types PLAI et PLUS d'un montant total de 3 834 144 euros auprès de la CDC - Délibération annulant et remplaçant la délibération n°2018-318 du 15 juin 2018 - Garantie - Décision - Autorisation (33916)
- M. BOBET (n°12) OPH métropolitain Aquitanis - Prêt Haut de Bilan Bonifié - Accélération du programme d'investissement pour la rénovation de logements sociaux sur Bordeaux Métropole - Prêt Bonifié d'un montant de 4 945 000 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33890)
- M. BOBET (n°13) SA D'HLM DOMOFRANCE - Prêt Haut de Bilan Bonifié - Accélération du programme d'investissement pour la construction de logements sociaux neufs sur Bordeaux Métropole - Prêt Bonifié d'un montant de 8 120 000 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33889)
- M. BOBET (n°14) SAEM InCité - Réaménagement d'une ligne de prêt auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) - Réitération de la garantie - Décision - Autorisation (33921)
- M. BOBET (n°15) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et acquisition en VEFA de 33 logements collectifs locatifs, quai Armand Lalande, Bassins à flot, îlot P2, bâtiments C1 et C3 - Emprunts d'un montant total de 3 666 986 euros, de type PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33899)
- M. BOBET (n°16) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Acquisition Amélioration de 3 logements collectifs locatifs, 15 rue Buhan - Emprunts complémentaires d'un montant total de 51 745 euros, des types PLAI et PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33906)

- M. BOBET (n°17) LORMONT - SCIC d'HLM L'ABRI FAMILIAL - Construction de 8 logements individuels en location-accession, rue des Marguerites, "Les Corolles" - Emprunt de 1 034 945 euros, de type PSLA, auprès de la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou-Charentes - Garantie - Décision - Autorisation (33892)
- M. BOBET (n°18) LORMONT - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et construction de 54 logements locatifs, dont 8 individuels et 46 collectifs, quartier Génicart 2, secteur Nord, rue Michel Montaigne - Emprunt complémentaire de 303 326 euros, de type PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33912)
- M. BOBET (n°19) MERIGNAC - SA d'HLM MESOLIA HABITAT - Charge foncière et acquisition en VEFA de 3 logements collectifs locatifs, 445-455, avenue de Verdun, résidence "Opal & Sens" - Emprunts d'un montant total de 235 093 euros, des types PLAI et PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33885)
- M. BOBET (n°20) DIVERS COMMUNES - SA d'HLM LOGEVIE - Réhabilitation de 660 logements pour personnes âgées situés dans différentes communes de la Métropole - Emprunts d'un montant de 988 953 euros de type PAM auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (33909)

Administration générale - Ressources humaines - M. Jean-François EGRON

Administration générale et ressources humaines du 9 octobre 2018

Direction générale RH et administration générale - Direction pilotage emploi et dialogue social

- M. EGRON
(n°21) Recours à des agents non-titulaires - Décision - Autorisation
(33759)

Direction générale RH et administration générale - Direction du parc matériel

- M. EGRON Protocole transactionnel Total Marketing France - Décision - Autorisation
(n°22) (33891)

Direction générale RH et administration générale - Service prévention, social et qualité de vie au travail

- M. EGRON
(n°23) Appel à projet sports, loisirs et culture pour les agents - Choix de l'association -
Décision - Autorisation
(33718)

Département des Finances et de la commande publique - Direction de la commande publique

- M. EGRON
(n°24) Accès des entreprises locales à la commande publique : convention de partenariat avec la centrale d'achat public UGAP - Décision - Autorisation (33876)

Direction générale Haute qualité de vie - Direction des bâtiments

Direction générale RH et administration générale - ADG en charge des ressources humaines

- M. EGRON
(n°26) Recours aux contrats d'apprentissage - Accueil de jeunes mineurs - Complément de la délibération 2018-415 - Décision - Autorisation
(33962)

Direction générale RH et administration générale - Service prévention, social et qualité de vie au travail

- M. EGRON (n°27) Prise en charge des situations d'agents ayant vécu un traumatisme psychique - Décision - Autorisation (33775)

Proximité (relation avec les communes et CODEV) - M. Franck RAYNAL

Identités communale et métropolitaine du 9 octobre 2018

Département de la Culture et du Patrimoine - Mission rayonnement et équipements métropolitains

M. RAYNAL
(n°28) Règlement d'intervention "Sport" - Commune de Saint-Louis-de-Montferrand -
Versement d'un fonds de concours pour la réhabilitation de terrains de jeux
synthétiques - Décision - Autorisation
(33870)

Direction générale des Territoires - Mission contractualisation

Urbanisme réglementaire (PLU 3.1 et SCOT) - Stratégie foncière - M. Jacques Mangon

Urbanisme du 11 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du foncier

| | |
|---------------------|---|
| M. MANGON (n°30) | BLANQUEFORT - Appel à projets "Les halles générueuses" - Cession de la parcelle cadastrée CA 29 d'une superficie de 21 789 m ² - Décision - Autorisation (33652) |
| M. MANGON (n°31) | PESSAC - Opération d'Intérêt Métropolitain : Bordeaux Inno Campus - Avenue de Canéjan - Acquisition d'un ensemble immobilier - Décision - Autorisation (33841) |
| M. MANGON (n°32) | PESSAC - Opération d'Intérêt Métropolitain : Bordeaux Inno Campus - Avenue de Canéjan - Eviction de la société Sobofa : indemnisation - Décision - Autorisation (33842) |
| M. MANGON (n°33) | BEGLES : Route de Toulouse - rue Jules Verne - Cession partielle de la parcelle cadastrée AB 3 (2978 m ²) pour la réalisation d'un programme d'habitat participatif - Décision - Autorisation (33844) |
| M. MANGON (n°34) | MÉRIGNAC- Cession d'une parcelle bâtie cadastrée AP 97 d'une contenance de 8a ,sise 3 rue Paul Langevin - Décision - Autorisation (33840) |
| M. MANGON (n°35) | BORDEAUX - Programme d'aménagement d'ensemble (PAE) des bassins à flot - Rachat de parcelles auprès de la ville- Modification de la délibération 2018/425 du 6 juillet 2018 - Décision - Autorisation (33845) |
| M. MANGON (n°36) | MERIGNAC - Cession de 2 parcelles en nature de terrain sises à Mérignac sises Place Charles de Gaulle cadastrées BD 300 et BD 302 d'une contenance de 5a82ca - Décision - Autorisation (33879) |
| M. MANGON (n°37) | Talence - rue Roustaing - Mise en vente par adjudication d'un bien de Bordeaux Métropole - AK499 - Décision - Autorisation (33910) |
| M. MANGON (n°38) | BORDEAUX Métropole - Opération d'intérêt national Euratlantique - ZAC Saint-Jean Belcier - Ancien parking relais Carle Vernet - Cession à l'Etablissement public d'aménagement Bordeaux Euratlantique (EPABE) - Modification de la délibération 2016/610 du 21 octobre 2016 - Décision - Autorisation (33924) |

M. MANGON
(n°39) BORDEAUX - Rue du Doyen Cirot et rue du Docteur Rocaz - Bassin de retenue
"Carreire" - Acquisition du terrain d'assiette auprès d'Aquitania - Décision -
Autorisation
(33866)

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière
DGVT**

M. MANGON
(n°40) Contribution de Bordeaux Métropole au Schéma régional d'aménagement, de
développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) - Décision -
Autorisation
(33957)

Direction générale Valorisation du territoire - Mission stratégie territoriale et ingénierie

M. MANGON
(n°41) POPSU 3 : Participation de Bordeaux Métropole au programme de recherche
POPSU Métropoles « Plate-forme d'observation des projets et stratégies urbaines » -
Signature d'une convention de partenariat tripartite entre l'Etat (Ministère de la
cohésion des territoires, plan urbanisme construction architecture (PUCA), le GIP
l'Europe des projets architecturaux et urbains et Bordeaux Métropole - Décision -
Autorisation
(33451)

Nature (55000 ha, espaces naturels et agricoles) - M. Clément Rossignol Puech

Haute qualité de vie du 11 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de la nature

- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°42) Lormont - Subvention pour la manifestation « Les Bucoliques » du samedi 8 septembre 2018 - Contrat de co-développement 2018-2020 - Décision - Autorisation (33927)
- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°43) Blanquefort - Parc des jalles - Lac de padouens - Construction d'une base nautique - Contrat de co développement 2018-2020 - Subvention d'investissement - Décision - Autorisation (33901)
- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°44) Blanquefort - Parc des jalles - Animations autour du site de La Vacherie et des espaces de nature » - Contrat de co développement 2018-2020 - Subvention de fonctionnement - Décision - Autorisation (33902)
- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°45) Blanquefort - Parc des jalles - Aménagement des gravières des Flamands- Contrat de codéveloppement 2018-2020 - Subvention d'investissement - Décision - Autorisation (33904)
- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°46) Blanquefort -Travaux du plan de gestion du domaine de Tanaïs - Contrat de codéveloppement 2018-2020 - Subvention d'investissement - Décision - Autorisation (33908)
- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°47) Blanquefort - Espace test agricole Tanaïs - Contrat de co développement 2018-2020 - Subvention d'investissement - Décision - Autorisation (33905)

Finances du 12 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction des coopérations et partenariats métropolitains

- M. ROSSIGNOL-PUECH (n°48) Aménagement d'ouvrages routiers pour le franchissement de la petite faune sauvage - Demande de subvention - Décision - Autorisation (33944)

Voirie - Domaine public - Sécurité et réglementation du domaine public - M. Patrick Pujol

Infrastructures routières et ferroviaires du 11 octobre 2018

Direction générale Mobilité - Direction de la multimodalité

M. PUJOL
(n°49) Plan local de mise en accessibilité de la voirie et des aménagements des espaces publics (PAVE) de la commune de Talence - Décision -Adoption
(33896)

Direction générale des Territoires - Direction d'appui aux territoires

M. PUJOL
(n°50) FIC - Fonds d'Intérêt Communal-2015-2020- Recalage de la programmation -
Décision - Autorisation
(33831)

Equipements d'intérêt métropolitain (salle de spectacle, équipements culturels et sportifs) - Mme Agnès-Versepu

Identités communale et métropolitaine du 9 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Mission rayonnement et équipements métropolitains

Mme VERSEPUY (n°51) Construction d'un stade nautique métropolitain à Mérignac - Choix du mode de gestion - Création d'un groupement d'autorités concédantes entre Bordeaux Métropole et la commune de Mérignac - lancement d'une concession de service public pour le financement, la construction et l'exploitation de l'équipement d'intérêt métropolitain - Décision - Autorisation (33943)

(n°52) Numéro non attribué

**Grands projets d'aménagement urbains (ZAC, PAE, aménagements centre bourgs) -
M. Michel Duchène**

Urbanisme du 11 octobre 2018

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Sud

M. DUCHENE (n°53) Pessac - Zone d'aménagement concerté (ZAC) Centre-Ville - Ilot 6b - Cession d'un terrain métropolitain à la société anonyme SOLIHA Nouvelle Aquitaine - Décision - Autorisation (33911)

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Bordeaux

M. DUCHENE (n°54) Opération d'intérêt national (OIN) BORDEAUX EURATLANTIQUE - Zone d'aménagement concerté (ZAC) Garonne Eiffel - Etude d'impact - Avis de Bordeaux Métropole (33914)

M. DUCHENE (n°55) Bordeaux - Programme d'aménagement d'ensemble (PAE) des Bassins à flot - Aménagement de la plaque portuaire- Rénovation générale - Promenade du bassin n°1 - Confirmation de décision de faire - Autorisation (33953)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGVT

M. DUCHENE (n°56) Agence qualité construction (AQC) - Subvention de fonctionnement - Décision - Autorisation (33900)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'urbanisme, du patrimoine et des paysages

M. DUCHENE (n°57) Bordeaux - ZAC Bastide Niel - Acquisition de terrains auprès de la SAS Bastide Niel - îlots B017 et B018 - Décision - Autorisation (33934)

Mobilité alternative - Mode doux - Covoiturage - PDE - Mme Brigitte Terraza

Transport et déplacements du 15 octobre 2018

Direction générale Mobilité - Direction de la multimodalité

Mme TERRAZA
(n°58) Unis-Cité - Année 2018/2019 - Subvention de fonctionnement, complément de bourse et mise à disposition - Autorisation - Décision
(33758)

Habitat - Logement - Politique de la ville - M. Jean Touzeau

Urbanisme du 11 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'habitat et de la politique de la ville

M. TOUZEAU
(n°59) Fonds d'aide aux jeunes (FAJ)- Insup - Financement 2018 du projet « l'Art d'agir-Proccrea (Projet collectif de création artistique) » au bénéfice des jeunes de 18 à 25 ans - Décision - Autorisation (33742)

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Bordeaux

M. TOUZEAU
(n°60) Bordeaux - Cité Claveau - Rénovation générale - Confirmation de décision de faire - Autorisation (33839)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'habitat et de la politique de la ville

M. TOUZEAU
(n°61) Projet d'habitat participatif îlot Gustave Flaubert, Pessac - Convention de partenariat - Décision - Autorisation (33874)

M. TOUZEAU
(n°62) Prévention spécialisée - Nouvelles modalités de charte de coopération - Validation - Signature (33877)

Secrétariat général - Direction Contrôle de gestion

M. TOUZEAU
(n°63) LA FABRIQUE DE BORDEAUX METROPOLE (La Fab) - Rapport des administrateurs sur les sociétés d'économie mixte au titre de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales - Rapport 2018 - Exercice 2017 - Information (33782)

M. TOUZEAU
(n°64) InCité - Rapport des administrateurs sur les sociétés d'économie mixte en application de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales - Rapport 2018 - Exercice 2017 - Information (33736)

M. TOUZEAU
(n°65) BORDEAUX MÉTROPOLE AMÉNAGEMENT (BMA)- Rapport des administrateurs sur les sociétés d'économie mixte au titre de l'article L. 1524-5 du Code général des collectivités territoriales. Rapport 2018 - Exercice 2017 - Information (33722)

Développement durable (agenda 21, Plan climat - Transition énergétique - Réseau de chaleur) - Mme Anne Walryck

Haute qualité de vie du 11 octobre 2018

Direction générale des Territoires - Direction prévention

Mme WALRYCK (n°66) Société AVIA GIS - Partenariat pour développer et tester un logiciel d'appui à la lutte intégrée contre les nuisibles - Convention - Décision - Autorisation de signature (33884)

Direction générale Haute qualité de vie - Direction énergie écologie et développement durable

Mme WALRYCK (n°67) Convention de recherche et développement partagés entre Bordeaux Métropole et le BRGM (Bureau de recherches géologiques et minières) relative à l'apport de la géothermie très basse énergie dans la planification énergétique de Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation de signature (33894)

Mme WALRYCK (n°68) Accompagnement du dispositif des Juniors du Développement Durable - Mise en place des projets grand format avec les structures bénéficiaires - Décision - Autorisation de signature (33898)

Secrétariat général - Direction Contrôle de gestion

Mme WALRYCK (n°69) Rapport des administrateurs sur les Sociétés d'économie mixte au titre de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales - Regaz-Bordeaux - Rapport 2018 - Exercice 2016/2017 - Information au Conseil métropolitain (33931)

Collecte, tri et traitement des déchets - M. Dominique Alcalal

Haute qualité de vie du 11 octobre 2018

Direction générale Haute qualité de vie - Direction Gestion des déchets et propreté

M. ALCALA
(n°70) Collecte des déchets ménagers en porte-à-porte - Changement du calendrier hebdomadaire de collecte lié à la mise en place de la semaine de travail de 5 jours - Zone Centre (hors périmètre collecté de nuit) - Décision - Autorisation (33881)

Relations internationales et coopération décentralisée - M. Michel Vernejoul

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 octobre 2018

M. VERNEJOUl (n°71) Mise en place d'un évènement culturel dans le cadre des Journées nationales des diasporas africaines 2019 et de l'accord de coopération entre Bordeaux Métropole, la Mairie de Bordeaux, et la Communauté urbaine de Douala (Cameroun) - Décision - Autorisation (33954)

Financements européens et suivi du contrat de plan Etat-région - M. Jean-Jacques Puyobrau

Finances du 12 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction des coopérations et partenariats métropolitains

M. PUYOBRAU
(n°72) Talence - Opération de requalification du cœur de quartier de Thouars - Demande de financement - Décision - Autorisation
(33933)

Métropole numérique - M. Alain Turby

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 octobre 2018

Direction générale Numérique et systèmes d'information - Direction appui administrative et financière DGNSI

- M. TURBY Soutien à l'organisation de la Fête de la Science 2018 - Association Cap Sciences -
(n°73) Demande de subvention d'une action spécifique - Décision - Autorisation
(33895)
- M. TURBY Association Pôle Aquinetic - Soutien à l'organisation de la manifestation « B Boost » -
(n°74) année 2018 - Demande de subvention d'une action spécifique - Décision -
Autorisation
(33717)
- M. TURBY Rapport d'activité Inolia portant sur l'exécution de la délégation de service public du
(n°75) réseau haut débit en 2017 - Avis
(33946)

**Développement de l'agriculture de proximité et des circuits courts - Mme Béatrice
De François**

Haute qualité de vie du 11 octobre 2018

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de la nature

Mme DE
FRANÇOIS
(n°76)

Villenave d'Ornon - Année 2018 - Subvention exceptionnelle pour la manifestation de la Grande transhumance urbaine du 6 au 7 octobre 2018 - Convention - Décision - Autorisation (33826)